

Кандидаты в члены правления и председателя СНТ «Учитель»

	<u>ФИО</u>	<u>№</u> <u>уч-ка</u>	<u>о себе</u>
1	Бредихина Галина Владимировна (кандидат в председатели СНТ «Учитель» и члены правления)	376	Являюсь членом СНТ «Учитель» 23 года. Образование: высшее. 28.04 2023г. была избрана председателем СНТ «Учитель». В настоящее время являюсь председателем СНТ «Учитель» по Выписке из ЕГРЮЛ. <u>Переживая за проблемы нашего СНТ, желая сделать жизнь в нашем общем доме современной и комфортной, я приняла решение снова баллотироваться в председатели СНТ «Учитель».</u> С 2023г. совместно с членами правления СНТ «Учитель» сделано: • 17 мая 2024г. на основании Договора № 30/10.20.3 ОТ 30 октября 2023г. с ООО «Одинцово- Гео» завершены кадастровые работы, установлены границы земельного участка СНТ «Учитель» в соответствии с генеральным планом. Все данные внесены в Росреестр. • Построена современная мусорная площадка и включена в Реестр контейнерных площадок, расположенных на территории Одинцовского г.о. Мусорная площадка оприходована и поставлена на учет ОС (Акт №1 от 18.10.2023г.) • Погашен долг СНТ «Учитель» в размере 2 839 410 руб. перед контрагентами, оставшийся после председателя СНТ «Учитель» Капицы Л.Н. • На сегодня долгов у СНТ «Учитель» перед АО «Мосэнергосбыт» и другими контрагентами, с которыми СНТ заключило Договора, НЕТ. • Все расчеты в СНТ ведутся в безналичной форме через расчетный счет. • Информация о доходах и расходах СНТ "Учитель" стала общедоступной и прозрачной. Ежемесячно размещается информация по движению денежных средств. • Налажен персональный учёт по каждому члену СНТ. Каждый садовод имеет возможность получать квитанцию на оплату членских, целевых взносов и

			потреблённой электроэнергии. Каждый может заказать и получить Акт сверки взаимных расчетов, написав на почту sntuch@yandex.ru. • Разработан и принят на Общем собрании новый Устав СНТ, соответствующий требованиям 217-ФЗ (Решения собрания отменены Апелляционным определением Московского областного суда от 08.07. 2024г. в связи с формой проведения собрания). • Систематически ведется работа по замене счетчиков и перестановке маршрутизаторов с целью обеспечения возможности просмотра показаний в системе АИИЭСКУЭ. • У садоводов появилась возможность самостоятельно просматривать показания эл.счетчиков. • Проведена частичная обрезка деревьев вдоль линии электропередач и проезжей части СНТ. • Проведен первый этап по реконструкции дренажной системы СНТ «Учитель». • Проведено асфальтирование ул.Лапинская. • Регулярно проводится покос травы на землях общего пользования и по внешнему периметру СНТ и чистка Центрального проезда и поперечных линий от снега в зимний период в соответствии с требованиями МЧС. Не смогли реализовать по причине отмены решений общих собраний: • Оформление земель общего пользования в общедолевую собственность членов СНТ «Учитель» (в связи с Апелляционным определением Московского областного суда от 08.07. 2024г.) • Реализовать решение общего собрания садоводов СНТ «Учитель» от 31.08 2024 по обустройству парковой зоны со спортивно-игровыми элементами. (в связи с Апелляционным определением Московского областного суда от 23.04 2025г.). • Модернизация/замена въездной группы (в связи с Апелляционным определением Московского областного суда от 23.04 2025г.) • Не решен вопрос по пожарной безопасности СНТ "Учитель", в том числе, строительство утепленного пожарного домика и ввод его в эксплуатацию. (в
--	--	--	--

			связи с Апелляционным определением Московского областного суда от 23.04 2025г.) • Не проведен второй этап обрезки деревьев вдоль линии электропередач и проезжей части СНТ (т.к. в разрешенный для проведения данных работ период председателем СНТ была Капица Л.Н.) Эти вопросы считаю первостепенными, которые необходимо реализовать в СНТ «Учитель» в 2026/27 году. <u>Цель - вместе с командой профессионалов действовать в интересах садоводов.</u>
2	Мухина Ольга Михайловна	109	Образование высшее: Московский инженерно-физический институт (инженер-физик), Санкт-Петербургский государственный политехнический университет (государственное и муниципальное управление). Проживаю в СНТ постоянно. Готова применять имеющиеся знания и опыт на благо СНТ.
3	Семенов Николай Игоревич	412	Готов решать вопросы административного характера, делать жизнь нашего СНТ лучше.
4	Маркелов Павел Анатольевич	286	Закончил факультет журналистики МГУ им. Ломоносова в 2000 году. Фотожурналист, преподаватель. Сотрудничаю с ведущими российскими печатными СМИ. Цель вступления в правления СНТ «Учитель» — не только сохранить наше Садовое Товарищество для себя, детей, друзей и соседей, но и сделать жизнь в нем для всех нас лучше.
5	Усова Кира Александровна	449	Являюсь членом СНТ «Учитель» с 2020г. В составе правления под руководством председателя Бредихиной Г.В. занималась вопросами делопроизводства и входила в состав конфликтной комиссии. Готова и дальше применять свои знания (имею 2 высших образования) и полученные в ходе работы навыки для благополучия и развития нашего СНТ.
6	Бурдюг Лидия Николаевна	88	Выдвигаю себя кандидатом в члены правления СНТ «Учитель». Проживаю на территории СНТ постоянно. Образование педагогическое. Цель вступления в правление СНТ «Учитель» -сохранить наше товарищество, навести порядок

			в хозяйственной и финансовой деятельности, что приведет к более спокойному проживанию в нашем СНТ.
7	Стрюкова Людмила Григорьевна	113	Я учитель. Получила участок и проживаю в СНТ «Учитель» постоянно. Всегда участвовали в жизнедеятельности СНТ. Сегодня подаю свою кандидатуру в члены правления для поддержания справедливости, решения актуальных вопросов и развития нашего СНТ.
8	Мохнач Ольга Александровна	265	Живу в СНТ с его основания. Стараюсь помогать правлению на протяжении всего этого времени. Считаю необходимым продолжать начатую работу, улучшать жизнь в СНТ и работать с должниками. Являюсь членом текущего правления. Готова продолжить работу в команде Галины Владимировны Бредихиной.
9	Ковтун Мария Валерьевна	115	Первое Высшее экономическое образование. Второе - Ландшафтный Архитектор МГУ им Ломоносова. Стаж работы в благоустройстве и строительстве 15 лет: Дренажи, дороги, озеленение. Генеральный директор и учредитель. Собственник участка СНТ «Учитель» с 2016 года. С 2018 года проживаю в СНТ постоянно. Люблю свой дом и место, где живу. Основная цель: помочь сделать атмосферу и жизнь в СНТ комфортнее, без удорожания ежегодных членских взносов.
10	Бурдюг Олег Вадимович	92	Образование высшее - ХВВКИУ. РВ им Маршала Крылова, офицер запаса. Выдвигаю себя кандидатом в члены правления СНТ "Учитель". Проживаю на территории СНТ постоянно. Целью вступления в члены правления является поддержание справедливости и порядка в нашем СНТ.
11	Яхонтова Анастасия Валерьевна	226	Имею высшее педагогическое образование. Многие знают мою маму Яхонтову Ирину Борисовну, учителя, чьей заслугой являются все детские праздники, проведенные когда-то в нашем СНТ. Всегда была ее правой рукой и помощницей. Поддерживаю Бредихину Г.В. и подаю свою кандидатуру в члены Правления, хочу, чтобы жить в нашем СНТ «Учитель» было тепло и уютно всем: и детям , и старикам!

12	Беликова Ирина Леонидовна	341	Беликова Ирина Леонидовна. 56 лет. Образование высшее. Работаю в АО «ГКНПЦ им М.В. Хруничева» с 1991 года старшим специалистом по транспорту. В СНТ «Учитель» проживаю с его основания. Я и вся моя семья: муж, дети, а теперь уже и внуки очень любят жить на даче. Внуки называют дачу - наш ДОМ, так как после рождения, до школы, они проживали здесь на постоянной основе. Очень переживаем за будущее нашего СНТ!!! Очень хотелось, чтоб проживание в нашем СНТ было комфортное и спокойное!
13	Кривицкая Ольга Ивановна	433	Являюсь членом СНТ «Учитель» с 1994г. Имею высшее образование. Готова применять свои знания и опыт для дальнейшего развития, улучшения СНТ «Учитель».